



Patriziato di Sementina
Casella postale 24
6514 Sementina

Sementina, 11 maggio 2022

Pubblicazione delle risoluzioni dell'assemblea straordinaria dell'11 maggio 2022

Il Presidente del Patriziato di Sementina informa che in data 11 maggio 2022 nella sala multiuso del Ciossetto si è tenuta l'assemblea straordinaria, alla presenza di 29 cittadine e cittadini patrizi, che hanno evaso l'ordine del giorno come segue:

- 1. Apertura dei lavori da parte del presidente dell'Assemblea patriziale**
- 2. Nomina 2 scrutatori**
- 3. Messaggio dell'Ufficio patriziale inerente alla dichiarazione di intenti tra il Patriziato di Sementina e il Consorzio correzione fiume Ticino per il progetto Fluviale Saleggi-Boschetti**

Con 28 voti favorevoli e 1 contrario, l'Assemblea risolve:

- 3.1. È approvato l'accordo di frazionamento dei mappali 22, 24 e 93 di proprietà del Patriziato e la cessione dei fondi interessati dal progetto di Parco Fluviale Saleggi-Boschetti al Consorzio correzione fiume Ticino per una superficie di circa 63'025 mq al prezzo di 1.50 CHF/mq.
- 3.2. È approvata la concessione all'uso temporaneo delle superfici necessarie alla fase di cantiere, per un'indennità di CHF 0.10 al metro quadrato per anno di occupazione, sempre a carico dei mappali 22, 24 e 93, per una superficie di ca. 18'445 mq.
- 3.3. È altresì approvata la concessione per un periodo di 99 anni di un diritto di superficie a favore del Comune di Bellinzona, da iscrivere sui mappali 22, 24 e 93, per una superficie di ca. 6'470 mq, corrispondente all'estensione della "Pozza multifunzionale".
- 3.4. L'Amministrazione patriziale è autorizzata a svolgere tutte le procedure relative a tale accordo, segnatamente alla sottoscrizione di una lettera d'intenti e alla firma delle domande di costruzione relative al citato progetto di Parco fluviale.

4. Mozioni, interpellanze ed eventuali

5. Lettura ed approvazione verbale

Gli atti sono consultabili nell'Ufficio patriziale nei seguenti orari: lunedì-venerdì dalle ore 10 alle 12 e dalle ore 14 alle 16; previa richiesta al Segretario (079.453.19.20).

Contro decisioni dell'assemblea è data facoltà di ricorso al Consiglio di Stato nel termine di 30 giorni dalla pubblicazione.

IL PRESIDENTE